



# Tongeren

DECEMBER 2022, NR. 4 | V.U. THOMAS DONVIL, CESARLAAN 55, 3700 TONGEREN



tongeren@n-va.be



www.n-va.be/tongeren



N-VA Tongeren

## Beste Tongenaar,

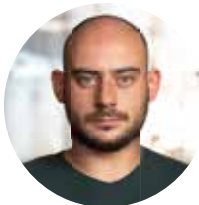
De feesten komen er weldra aan. Dit is natuurlijk een tijd van gezelligheid en samenzijn in deze duistere tijden. Spijtig genoeg gooien de hoge energieprijzen deze winter zonder twijfel voor veel mensen roet in het eten en zal het een knagende gedachte zijn voor velen gedurende deze feestelijke periode.

Hopelijk brengt 2023 op dit en vele andere vlakken meer stabiliteit met zich mee. Maar hopen zonder acties te ondernemen leidt natuurlijk tot niets. Op lange termijn zal het zaak zijn om onze energieafhankelijkheid van auto-cratische landen zoals Rusland te verminderen of zelfs volledig te verwijderen.

Het is immers duidelijk gebleken dat dit geen stabiele situatie kan creëren op lange termijn.

Ondanks al deze uitdagingen die ons nog het komende jaar en jaren te wachten staan, wil ik toch zeker iedereen een fijne feestperiode met familie en vrienden toewensen. Het zijn immers deze momenten die ons de moed en de kracht geven om ons doorheen al deze problemen te worstelen.

**Christiaan Lambrix**  
Voorzitter



## Fusie ja, staatsgreep nee!

Als u de reacties erop nagaat, kan u op zijn zachtst stellen dat een mogelijke fusie tussen Tongeren en Borgloon heel wat emotionele reacties uitlokt. En begrijpelijk want de Tongenaar, waaronder ikzelf, is een echte chauvinist die trots is op de identiteit van zijn stad.

### Ondemocratisch proces

Dit fusieproces is een typisch voorbeeld van achterkamerpolitiek. Het college van burgemeester en schepenen is al ruim een jaar bezig met de fusieplannen tussen Borgloon en Tongeren, zonder de gemeenteraad op voorhand op de hoogte te brengen.

Er werd tot op heden geen enkele hoorzitting of inspraakmogelijkheid georganiseerd voor de gemeenteraad. De eerste communicatie gebeurde pas in de zomer van 2021. In feite wordt de gemeenteraad nu voor een voldongen feit geplaatst.

### Door de strot geduwd

Zoals het voornemen tot fusie ons nu



door de strot geduwd wordt, kan het niet de principiële goedkeuring van de N-VA krijgen. Op de extra gemeenteraad van 30 augustus stemden wij daarom tegen de principiële goedkeuring.

Er is ook een duidelijk onderliggende politieke strategie in het fusieproject met Borgloon. Namelijk twee gemeenten met een relatief sterke Open Vld samenvoegen. Dat biedt aan burgemeester Dewael de mogelijkheid om zichzelf als burgemeester te blijven handhaven. Dit mag uiteraard geen grondslag zijn voor zo een belangrijke hervorming.

*Lees verder op pagina 2.*

## Word lid van de N-VA

Houdt u van onze gemeente en schaaft u zich achter onze standpunten? Dan bent u de persoon die we zoeken. Wilt u zich actief of minder actief engageren, laat het ons weten.

Stuur een mailtje naar [tongeren@n-va.be](mailto:tongeren@n-va.be).



Fusie ja, staatsgreep nee! (vervolg)

## Nut en de meerwaarde van een gemeentefusie

Wij kanten ons principieel niet tegen eender welke fusie en trachten daarom dit fusieproces door een nuchtere bril te bekijken. Een van de kerntaken van een stad is een kwaliteitsvolle dienstverlening voor haar burgers. Laat dat nu net een van de voordelen zijn van een gemeentefusie. Door een grotere financiële slagkracht zal onze stad in staat zijn om voor bepaalde functies meer medewerkers aan te werven en voor specifieke taken gespecialiseerd, hoger opgeleid en dus meestal duurder personeel aan te werven. Maar ook heel wat taken op een efficiëntere manier uit te voeren en hier dus minder personeel voor nodig hebben. Op deze manier kan onze stad met een sterker lokaal bestuur de uitdagingen van de toekomst aangaan. Vooral omdat er in de nabije toekomst heel wat nieuwe en uitgebreidere taken op onze stad afkomen.

Op korte termijn zal de stad ook een kapitaalinjectie verwerven in de vorm van een schuldovername door de Vlaamse overheid van 500 euro schuld per inwoner. Die fusiebonus zou neerkomen op ongeveer 21 miljoen euro. Tongeren heeft nu 31.223 inwoners, Borgloon 11.118. Samen zouden we iets meer dan 42.000 inwoners tellen. Dit zorgt voor heel wat bijkomende voordelen zoals rechtstreeks meer inkomsten uit het Gemeentefonds, maar ook een betere positie voor het aantrekken van subsidies en andere vormen van financiering.

### Lagere gemeentebelasting

Bovenstaande financiële voordelen zijn een leuke opsteker voor de financiële ontvanger van de stad, maar dit zou ook rechtstreeks een voordeel voor de Tongenaar moeten opleveren. Liefst in de vorm van een lagere gemeentebelasting.

### Tongeren-Loon

Kortom: een fusie is welkom, maar dan wel niet zonder voorafgaandelijk de gemeenteraad uitvoerig geïnformeerd te hebben. De Tongenaar moet overigens op zijn minst geconsulteerd worden over de finale naamkeuze, maar ook vele andere praktische overwegingen zouden best op een zo breed mogelijk platform besproken worden.

Niels Vandeweyer  
Gemeenteraadslid



In uw agenda

**EINDEJAARSDRINK**  
met **Koen Metsu**

**Vrijdag 16 december**

Deuren: 19.30 uur

Zaal De Meir, Merebeemd 12 (Henis)

**KOEN METSU**, burgemeester van Edegem, Kamerlid en auteur van het boek 'Ontwapend'.



# Verkoop OCMW-gronden: totale uitverkoop zonder visie

Het Hof van Beroep te Gent heeft recent de verkoop van landbouwgronden door het OCMW (te Gent) aan een particulier nietig verklaard, omdat ze niet aan een marktconforme prijs werden verkocht. Ook Tongeren (eigenaar van 500 hectare) verkoopt landbouwgronden aan de lopende band.

Op elke gemeenteraad passeren er gemiddeld vijf gronden, gelegen in Kortesseem, Heers, Borgloon, enz... Gezien de pachter een voorkooprecht heeft, kunnen de gronden niet via openbare verkoop worden aangeboden en gebeurt de “tekoopstelling” via een notaris. In de meeste gevallen koopt de pachter de gronden in.

## Schattingsverslagen laten te wensen over

Een zogenaamd schattingsverslag moet de gemeenteraad adviseren wat de prijs zou kunnen zijn. Dat deze schattingsverslagen dikwijls te wensen overlaten, blijkt onder meer uit de verkoop van het ingestort kloostergebouw op de hoek van het Plein en de Putstraat. De prijs moest plots gehalveerd worden (iets meer dan 100.000 euro), daar waar Tongeren in het kader van de onteigeningsprocedure het dubbele had betaald.

## Uitverkoop onder marktwaarde

De infirmerie, alwaar in 2006 nog door de overheid voor 1,15 miljoen euro aan renovatiewerken werden uitgevoerd, werd dit jaar verkocht aan de uitbater voor 468.000 euro. Een totale uitverkoop aan prijzen die onder de marktwaarde liggen, en waarvan je je kan afvragen of dat überhaupt moet verkocht worden. De infirmerie past volledig in het historisch kader van Tongeren, en zit thans in privé-handen.

## Geen visie op landbouwgronden

Ook een visie voor de landbouwgronden ontbreekt. De inflatie is dermate hoog dat verkopen altijd verlies betekent. Bovendien



hebben alle gemeenten gronden in hun bezit, zodat een plan zou moeten worden uitgewerkt over de hele provincie om na te gaan of er geen aaneensluitende gronden in gemeen bezit zijn. Landbouwgronden worden dermate schaars en duur dat de overheid niet dezelfde fout moet maken zoals gebeurd is met de nutsvoorzieningen.

Toch blijft uit het bestuur, ondanks hevig verzet door onze N-VA-fractie, het stadspatrimonium in “uitverkoop” zetten.

**Patrick Leenders**

Fractievoorzitter gemeenteraad



# Tongeren verwijdert verzinkbare palen in stadscentrum

De verzinkbare palen in de voetgangerszone van het centrum in Tongeren, aan het Stadhuisplein en de Grote Markt, zijn weggehaald. Omdat de stad kiest om de palen weg te halen, moeten de verkeersborden voortaan volstaan om de voetgangerszone af te bakenen.

In andere steden worden er juist meer verzinkbare palen geplaatst. Dan hoeft het stadspersoneel niet telkens nadars te plaatsen en kan men bij gewijzigde verkeersomstandigheden veel sneller ingrijpen.

## Kortzichtige maatregel

Deze kortzichtige maatregel van het stadbestuur zal zeker de veiligheid voor de voetgangers en fietser niet bevorderen. Op langere termijn is dit ook geen besparing. Daarenboven werd de middenstandsraad in dit dossier niet geraadpleegd.

N-VA zal ook dit dossier blijven opvolgen.

**Guido Vossen**

Gemeenteraadslid



# Op Belgisch niveau staat alles stil



## De energieprijzen gaan door het dak.

De bevoorradingszekerheid is in gevaar.

## Overal in Europa kiest men voor kernenergie.

**Maar niet in België.** De paars-groene regering heeft zelfs nog geen akkoord over de verlenging van de twee jongste kerncentrales.



Ook de broodnodige pensioenhervorming is blijven steken op een non-akkoord. **Wie jarenlang nauwelijks heeft gewerkt, wordt daarvoor beloofd.** Alweer een akkoord op maat van de PS.



## De Vlaming die werkt, spaart of onderneemt

**ziet zijn koopkracht alsmaar dalen.** Maar wie niet wil werken, kan in dit land eindeloos een uitkering blijven trekken. De paars-groene regering verhoogde de uitkeringen gigantisch in plaats van werk te maken van een échte arbeidsdeal.



## Het aantal asielzoekers stijgt door het lakse open-grenzenbeleid van paars-groen.

Aan de asielpoorten is het chaos troef. Honderden asielzoekers slapen op straat. De federale regering wordt keer op keer veroordeeld tot het betalen van dwangsommen. Maar ze blijft er koppig voor kiezen om niets te doen.

## Ondertussen voert Vlaanderen wél beleid

Moeilijke tijden vragen om moeilijke beslissingen. De N-VA gaat in de Vlaamse Regering wél de uitdagingen aan. Ook als er moeilijke knopen doorgehakt moeten worden.



**Vlaams minister-president Jan Jambon** is de drijvende kracht die **knopen doorhakt in complexe dossiers**, met een vaste blik op de toekomst. Een toekomst waarin Vlaanderen een wereldspeler wordt in **innovatie en ontwikkeling**.



**Zuhal Demir** ijvert daadkrachtig voor **haalbare én betaalbare maatregelen**. Ze investeert meer dan een miljard euro in renovatiepremies en goedkope leningen om **woningen energiezuiniger te maken**. En ze haalt overbodige kosten uit onze energiefactuur.



**Matthias Diependaele** waakt **onverstoorbaar over onze centen**. Vlaanderen zet als enige regio koers naar **een begrotingsevenwicht**. Matthias zorgde er ook voor dat mensen met buitenlandse eigendommen geen recht meer hebben op een sociale woning.



**Om het Vlaamse onderwijs op wereldniveau te houden, stuurt Ben Weyts bij waar nodig**. Met aangepaste eindtermen, een taalscreening van kleuters en investeringen in infrastructuur en digitalisering. Ben geeft de leerkracht de plaats die hij of zij verdient: **vooraan in de klas**.